



Lodevole
Municipio di
6648 Minusio

Minusio, 27.09.2019

Interpellanza – Contributi di miglioria, parità di trattamento?

Premessa

La legge federale sulla pianificazione del territorio e la legge di applicazione cantonale stabiliscono che l'ente pubblico ha l'obbligo di urbanizzare i terreni ubicati in zona edificabile dotandoli di accessi sufficienti conformi.

Alla realizzazione di queste opere sono chiamati a contribuire i privati.

Il Cantone sancisce l'obbligo per gli enti di diritto pubblico di riscuotere i costi per le opere di urbanizzazione quanto queste apportano un vantaggio particolare ai fondi interessati.

Il prelievo dei contributi di miglioria è regolato dalla legge sui contributi di miglioria del 24 aprile 1990.

Prassi adottata dal Municipio

Nel messaggio 7/2019 relativo ai ponti di via Panoramica, approvato in questa seduta, il Municipio ha proposto la rinuncia al prelievo dei contributi di miglioria.

In messaggi analoghi, ad esempio il 33/2014, relativo ai ponti di via dei Colli, il Municipio ha invece deciso di procedere al prelievo dei contributi di miglioria.

Siamo quindi confrontati a due opere simili ma con un atteggiamento molto diverso da parte del Municipio in relazione al prelievo dei contributi a carico dei nostri cittadini.

Interpellanza

Di fronte a queste differenze di trattamento, sicuramente motivate ma che richiedono chiarezza, Uniti per Minusio chiede:

sulla base di quali parametri il Municipio propone al Consiglio Comunale il prelievo dei contributi di miglioria, fermo restando che i parametri dovrebbero essere fissati in modo chiaro della legge e dalla giurisprudenza in materia?

Cordiali saluti.

Per Uniti X Minusio

27.09.2019

Uniti x Minusio

Casella postale 42
6648 Minusio