

MM N° 10/2010 concernente la richiesta di un credito di fr. 90'000.-- per la sostituzione del minibus per il trasporto di persone anziane e disabili del Centro anziani Casa Rea

All'onorando
Consiglio comunale di
Minusio

Minusio, 27 aprile 2010

Onorevoli Presidente e Consiglieri,

il minibus per il trasporto degli ospiti anziani e invalidi in dotazione al Centro anziani Casa Rea (CACRM), acquistato ed entrato in servizio nel 1993, è vetusto e inadeguato in rapporto agli attuali standard di sicurezza e confort per questo tipo di trasporto.

Benché equipaggiato e collaudato a suo tempo per il trasporto di invalidi, oggi è lecito cercare qualcosa in più in termini di qualità di trasporto.

Nonostante i pochi chilometri percorsi, circa 20'000, il mezzo non assicura più quel minimo di confort necessario per il trasporto di persone disabili: estremo rumore, continui sobbalzi e caldo insopportabile sono solo alcuni motivi per i quali gli ospiti preferiscono rinunciare alle uscite, specialmente se di lunga durata.

Nei mesi più caldi dell'anno molte gite vengono annullate perché troppo soffocante viaggiare senza un'adeguata climatizzazione.

Estenuante poi guidare senza servosterzo, specialmente per le strade di montagna con cui raggiungere i caratteristici grotti o per trovare un po' di frescura nei mesi estivi.

Il confort non va inteso come lusso, bensì come strumento per rendere meno traumatici gli spostamenti ai nostri ospiti, spesso fortemente debilitati e limitati nei movimenti e nelle posture.

La sicurezza è un altro motivo di forte preoccupazione; infatti il veicolo ha una dotazione minima che rispecchia quella degli anni d'acquisto: non vi sono airbags, rinforzi laterali, ABS, servosterzo, climatizzatore e le cinture di sicurezza, di tipo adominate, sono a due soli punti d'attacco.

Oggi la situazione è completamente cambiata.

Varianti all'acquisto

La situazione attuale - veicolo con 17 anni di servizio e 20'000 km percorsi - ci ha spinto ad una riflessione preliminare sull'opportunità o meno d'acquisto del minibus. Abbiamo infatti anche considerato le possibilità di leasing, noleggio o acquisto in comune con altri Istituti.

Tenuto conto di queste possibilità si è ragionato considerando le esigenze e le dinamiche che si creano in un'attività come quella dell'organizzazione di uscite e passeggiate con anziani e disabili degenti in Istituto:

- spesso le trasferte vengono organizzate senza una pianificazione a medio o lungo termine in quanto sono risposte ad inviti esterni che giungono improvvisi (preavviso di circa 2-3 giorni);
- spesso la trasferta dipende dalle condizioni meteo per cui può venir annullata o confermata solo all'ultimo momento;
- molte uscite rispondono ad inviti presso altre strutture dove sono presenti anche altri ospiti d'Istituto (es. torneo di bocce a Casa Rea, giochi senza barriere a Locarno, gara di pesca a Morcote, ecc.);
- anche per brevissime uscite che si decidono la mattina per il pomeriggio si fa capo al minibus (es. passeggiata a Rivapiana).

Tutte queste variabili sono possibili unicamente con la disponibilità continua del bus presso Casa Rea!

Considerando quanto esposto, ritenute fondamentali le esigenze testé elencate, se si vuol mantenere l'attuale qualità e varietà delle offerte per gli anziani ospiti di Casa Rea, ci sentiamo di escludere sia la possibilità di noleggio (necessaria pianificazione a lungo termine e costi in caso d'annullamento) così come l'acquisto in comune con altri Istituti (pianificazione a lungo termine, sovrapposizione di date).

Costi e finanziamento

Secondo le più recenti proposte di mercato la spesa si aggira attorno ai fr. 90'000.--; resta inteso che l'acquisto verrà preceduto da conforme procedura di concorso secondo la LCPubb.

Sin dall'avvio delle prime riflessioni sull'opportunità di sostituire il pulmino lo scrivente Municipio si è premurato di raccogliere dalla competente Autorità cantonale ogni utile indicazione sulle modalità di finanziamento del pulmino.

Con parere scritto del 03.12.08 la Sez. degli enti locali (SEL) ci ha fornito utili indicazioni, rinviando però altresì ad analogo parere dell'Uff. degli anziani del Dip. della sanità e della socialità.

L'interrogativo di base verteva sulla correttezza della registrazione nel conto di gestione corrente del prospettato acquisto.

Di principio infatti, trattandosi di un investimento, l'acquisto sarebbe da registrare nel conto degli investimenti.

Dal 01.01.09 per quanto attiene ai veicoli sarebbe comunque permesso l'ammortamento immediato (cfr. art. 12 cpv. 2 lett. e) del Reg. sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni) con un tasso massimo del 100 %.

La SEL consigliava comunque di evidenziare chiaramente nel preventivo l'importo e le motivazioni di tale scelta.

Pure l'Uff. degli anziani ha fornito indicazioni utili sulle modalità di contabilizzazione, facendo però esplicito riferimento al fondo di riserva che l'Istituto può utilizzare per il miglioramento della qualità delle prestazioni e delle infrastrutture, esclusa un'utilizzazione del fondo di riserva per copertura dei rischi aziendali, utilizzabile solo per coprire una perdita una volta chiusi i fondi.

Nell'ambito del contratto di prestazione 2010 Casa Rea si è impegnata a mantenere in perfetta efficienza le strutture, tra le quali figurano i veicoli.

A tale scopo l'Istituto riceve un contributo forfettario per il fondo manutenzioni straordinarie e acquisti di mobili, attrezzature e simili (fondo 2).

All'Istituto è attribuita la piena autonomia e responsabilità di gestione del fondo 2.

Nel rapporto di fine anno l'Istituto fornisce un resoconto delle manutenzioni e degli acquisti effettuati e un'autovalutazione dello stato d'efficienza delle strutture.

L'Autorità cantonale si riserva in merito di effettuare i controlli necessari.

Per quanto precede riteniamo di poter proporre un finanziamento dell'acquisto del minibus tramite conto di gestione corrente con aggiornamento relativo del preventivo 2010 che prevede un'eccedenza di fr. 274'590.--.

L'acquisto verrà registrato come fattura nella contabilità e determinerà una modifica delle previsioni d'eccedenza sui conti preventivi dell'anno.

Vista la relativa complessità della problematica già sin d'ora precisiamo di restare volentieri a disposizione per ogni ulteriore ragguaglio.

Vi chiediamo di voler

RISOLVERE:

1. Al Municipio è concesso un credito di fr. 90'000.-- per l'acquisto di un nuovo minibus equipaggiato per il trasporto di persone anziane e disabili per il Centro anziani Casa Rea.
2. L'acquisto verrà interamente finanziato con il conto di gestione corrente 2010 del CACRM.

Con distinta stima.

p. IL MUNICIPIO DI MINUSIO
Il Sindaco: Il Segretario:

avv. F. Dafond avv. U. Donati

Va per esame e preavviso alla Comm. Gestione