



Partito Liberale Radicale Ticinese
Sezione "la Roccabella"
Casella postale 1743
6648 Minusio
CCP 65-2436-3
www.plr-minusio.ch

Lodevole
Municipio di Minusio
Via S. Gottardo 60
6648 Minusio

Minusio, 19 dicembre 2022

INTERPELLANZA: Comprensorio OTR e ricaduta economica locale

Egregio Signor Sindaco,
Egredi Signori Municipali,

avvalendomi della facoltà concessa dall'art. 66 LOC e dall'art 18b ROC, a nome di gruppo Liberale Radicale mi permetto di interpellare il Municipio sul tema in oggetto.

Di recente abbiamo appreso a mezzo stampa dell'imponente accantonamento dell'Organizzazione Turistica Regionale. La stessa secondo la LTur è finanziata attraverso diverse entrate, quote sociali, tasse di soggiorno (art. 21), tasse di promozione (art. 23) e contributi comunali (art. 24). Questi ultimi in particolare sono calcolati in base ai pernottamenti assoggettati alla tassa di soggiorno avvenuti l'anno precedente nel comune e agli importi annuali fissi incassati nello stesso. L'aliquota sugli importi fissi è dipendente dall'offerta turistica sul territorio del comprensorio ed è variabile, si situa in una forchetta che va dal 5% al 30% dell'importo in cassato dall'OTR nel comune, l'aliquota per il nostro comune e forse per l'intero comprensorio, è pari al 25% di tale importo.

Il territorio di Minusio, oltre al campeggio Lido Mappo, non è particolarmente ricco di strutture alberghiere, in effetti non servono più di 10 dita. Tuttavia, le abitazioni secondarie abbondano e si attestano al 39.9%, con un numero pari a 2432 su 6102 abitazioni censite (fonte: Inventario delle abitazioni e quota di abitazioni secondarie 2021, ARE). Pertanto, possiamo presumere che la maggior parte dell'indotto generato dai pernottamenti e incassato dall'OTR si riferisce proprio alle secondarie e in particolare agli affitti temporanei, questa supposizione avvallata anche nel commento ai preventivi 2023 dell'OTR.

Nello stesso documento troviamo riferimenti a diversi progetti di respiro molto ampio, per esempio le colonnine di ricarica per le eBike, che dovrebbero essere volte ad agevolare la fruizione del nostro territorio, Valli in primis, secondo OTR. Oppure l'arricchimento della lista delle "cacce al tesoro", per poi giungere ad una sorta di grande caccia al tesoro regionale per la felicità dei piccoli turisti, o ancora alle piste di Mountain-bike. Insomma, grandi progetti, alcuni anche attesi da tempo, voluti per migliorare l'offerta a disposizione dei turisti ma anche dei Ticinesi.

Il preventivo 2023 mostra un disavanzo di 420 mila franchi e l'importante accantonamento, se confermato il trend negativo del preventivo, sarà sicuramente utile a metterci una pezza. Ma vista la sua importanza e la sua composizione, cioè, 2.8 milioni di fondi specifici che probabilmente hanno già una destinazione vincolata e 2.25 milioni in capitale liberato, non sia il caso di fare un po' di trasparenza e condivisione in relazione alla

strategia a medio termine che l'OTR vorrà attuare per valorizzare e sostenere il territorio gli oggetti turistici presenti nel comprensorio, che oramai vengo dati per scontati ma che però vengono regolarmente promossi nelle campagne di marketing della destinazione in gestione alla nostra OTR.

Evitando il di chiamante in causa la ricaduta economica legata all'incasso del riparto delle contribuzioni legato alla sostanza, che di fatto possiamo definire modesto a fronte della percentuale di residente secondarie presenti sul territorio di Minusio, si porgono al lodevole Municipio i seguenti quesiti:

- il Municipio, è a conoscenza di quante, tra le 2432 abitazioni secondarie, siano utilizzate per affitti temporanei?
- quanto ha incassato l'OTR sul territorio di Minusio in tasse di soggiorno negli ultimi 5 anni (anno per anno)?
- quanto ha versato Minusio in contributi suddivisi per pernottamenti e importo fisso negli ultimi 5 anni (anno per anno)?
- il Municipio, a fronte dei contributi versati, è in grado di quantificare la ricaduta economica generata dalle attività o dagli investimenti dell'OTR in favore del territorio di Minusio?
- il Municipio è al corrente se esiste un piano strategico a medio termine per il comprensorio OTR?
 - In questo piano vi sono investimenti sul territorio di Minusio?
- il Municipio è al corrente se esiste una lista di progetti speciali e non che nei prossimi 5 anni che, in base alla priorità, godranno di sussidi elargiti dall'OTR.
 - In questa lista vi sono investimenti sul territorio di Minusio?
- Il Municipio ha dei progetti da sottoporre all'OTR per sviluppare l'offerta locale a favore dei turisti che alloggiano nel nostro comune e dei locali?
 - Vi è una politica in questo senso?

Con perfetta stima.

Dante M. Pollini

